

Gouden dagen aan de Costa

Ze gingen voor een Spaans **vakantiehuis** en hebben er nu drie! De laatste aanwinst van Patricia en haar gezin is **The Joya**, een villa in Benissa aan de Costa Blanca. Als ze er zelf niet zijn, verhuren ze deze parel voor onder meer bruiloften en *retreats*.

Tekst **Tanja Spaander** en **Inge van Lieshout** • Fotografie **Louis Lemaire** / InsideHomePage • Styling **Esther Loonstijn** en **Inge van Lieshout**

PROFIEL

De bewoners: Patricia Kuiper (57, ondernemer), man Arjan (59), dochters Lynn (27), Maxime (24), Lois (21) en Britt (18).

De woning: Een villa in mediterrane stijl, gebouwd in de jaren tachtig, van 250 vierkante meter op een erf van 1050 vierkante meter.

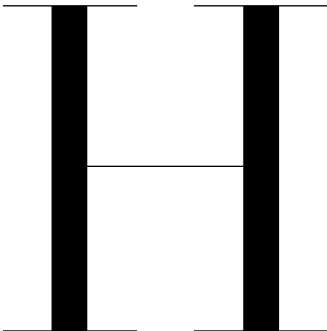


Woonkamer

“In de zithoek kun je lekker een boek lezen, kletsen of tv-kijken. De tv is subtiel ingebouwd; je kunt er ook een sfeerbeeld op vertonen, meer als kunstwerk. De gong aan de muur heeft een dubbele functie: hij past in het ‘golden days’-thema van het huis, maar kan ook worden gebruikt voor sessies tijdens retreats.”

Tip van woonstylist Esther:

“Als je een plafondlamp tegen de muur plaatst, strijkt het licht lángs de muur in plaats van ertegenaan. Er ontstaat een mooi lichtspel met een ronde vorm. Zo maak je een muur spannender met licht, in plaats van met behang, bijvoorbeeld.”



Het is niet helemaal toevallig dat Patricia en Arjan aan de Spaanse Costa Blanca terecht kwamen. Ze kwamen er regelmatig omdat haar ouders vaak overwinterden in Altea en haar zus in Calp. Nadat Arjan zijn bedrijf verkocht, besloten ze er zelf een vakantiehuis te kopen. “In eerste instantie gewoon voor onszelf,” vertelt Patricia. “Rond 2022 vonden we onze eerste villa, The Jave, in Jávea. We zijn er ingetrokken, nog zonder te verbouwen, maar beseften al snel dat we er ook vaak níet waren. Ons leven is nog echt in Nederland; we zijn allebei ondernemers en onze dochters wonen hier. We besloten het dus te verhuren, ook om het huis renderend te maken. Nog steeds zonder het te verbouwen, meer om uit te proberen. In het begin was ik vooral bang dat er van alles kapot zou gaan: kon ik daar tegen?”

Het bleek mee te vallen en de makelaar wees ze op een volgend project. “Die zag dat we de verhuur en het ontvangen van gasten leuk

vonden, en tipte The June. Onze dochters vonden het eerst geen goed idee: wisten we wel wat voor werk we ons op de hals zouden halen met nóg een huis? We hebben even getwijfeld, maar zijn er uiteindelijk voor gegaan. Twee jaar geleden ontdekte Arjan dat deze villa te koop kwam. Op dat moment was ik alleen in Spanje, ik ben gaan kijken en zag meteen de potentie. Met name de naya, het enorme overkapte balkon, sprak me aan. Nog dezelfde dag deden we een bod... en The Joya was van ons!” Toen Arjan het huis voor het eerst echt zag, moest hij wel even slikken, bekent Patricia. “Hij constateerde vrij snel dat we er meer aan moesten doen dan ik had gedacht. Ik zag meteen dat heerlijke dakterrassen en een gezellige woonkamer met openhaard voor me, maar ik had niet gezien dat alle kozijnen en deuren vervangen moesten worden. De verbouwing was pittig en duurde een jaar, maar we zijn dolblij met het resultaat.”

Geweldige lichtinval

Ze hadden geluk dat ze een goede aannemer vonden, zegt Patricia. “Een verbouwing vergt al veel geduld, en helemaal hier in het land waar ‘mañana, mañana’ een van de eerste woorden zijn die je leert! Er moest ook nogal wat gebeuren: het pand was oud en een groot gedeelte van de benedenverdieping bestond uit een garage van 2.10 meter hoog. Het was een enorme uitdaging om die helemaal uit te graven in de rots en daar het huidige luxe appartement te creëren. Daarnaast hadden de keuken en woonkamer een verlaagd plafond. Toen we dat weghaalden, werd het veel ruimtelijker en ontstond er een geweldige natuurlijke lichtinval. Na drie jaar non-stop verbouwen is dat voor ons bijna *business as usual*, hoewel het na de eerste twee villa’s ook wel erg veel werd. Gelukkig kreeg ik vanaf vorig jaar april hulp van onze dochter Maxime, die vooral qua interieur een goed oog heeft.” Toch ging het nog steeds niet van een leien dakje: het huis zou vorig jaar in april helemaal klaar zijn, de eerste boekingen voor eind juli waren al gemaakt. “Maxime en ik kwamen begin juli aan met een vrachtwagen vol meubilair om alles in te richten, een paar weken voordat de rest van de familie zou arriveren voor onze eerste vakantie. Maar het bleek bij lange na nog niet af te zijn: de aannemer had ons alleen foto’s gestuurd van de delen die wél af waren. Stonden we ►





Keuken

“In de keuken wilden we een gezellige hoek creëren, waar je wonen en koken combineert. Als familie doen we veel samen en tijdens het koken wil je kunnen blijven praten met mensen aan tafel en de bar. Het moest een relaxte omgeving zijn.”

Tip van woonstylist Esther:

“Zo’n knusse koffiecokner is nu een trend en je hebt er niet eens een grote nis in je keuken voor nodig. Kleed het aan met een plank boven je koffieapparaat of een klein kastje, waar je kopjes, mokken en accessoires op of in zet. Hip om ze van chroom te nemen (Loods 5) en/of er een leuke lamp met ‘coffee’ erop boven te hangen (Kwantum).”

daar, met alle spullen en dozen...”

Gelukkig weet de familie van aanpakken: “Iedereen heeft zijn schouders eronder gezet. De dochters regelden de inrichting, catering, pakten dozen mee uit en zorgden ervoor dat de koelkast voor alle werkmannen goed gevuld was. Maxime’s vriend heeft de Spaanse elektriciens begeleid, de andere twee schoonzons hingen tv’s op, voerden karton af, bouwden bedden, enzovoorts.”

Het was een goede les, lacht Patricia: “Nóóit meer huurders aannemen voordat de verbouwing definitief is afgerond! Dat was trouwens niet de enige domper. De maand ervoor kregen we al het bericht dat het elektriciteitsbedrijf voor de zomervakantie geen stroom meer kon aansluiten. Gelukkig denkt Arjan altijd in oplossingen: hij investeerde in een zogenaamde thuisbatterij. Dit energieopslagsysteem slaat overtollige elektriciteit op die door de zonnepanelen wordt geproduceerd. Dat draagt bij aan de duurzaamheid én maakt dat we zelfvoorzienend zijn. Handig, want in Spanje kan de stroomvoorziening zomaar in een volledige wijk uitvallen. Bij ons neemt de batterij het dan over.”

Oase van rust

Inmiddels is The Joya al een jaar in bedrijf en het ziet eruit als een paradijsje op aarde. Er is plek voor twaalf personen, maar kan ook worden opgedeeld in drie losse appartementen. Maxime was verantwoordelijk voor een groot deel van de interieurkeuzen. “De slogan van deze villa is ‘Celebrate golden days at The Joya’, ook omdat ‘joya’ Spaans is voor ‘juweel’. We hebben geprobeerd dat te laten terugkomen in de inrichting, bijvoorbeeld met de gouden gong die in de woonkamer hangt. En het moest vooral een warm en gezellig huis worden. Door het hoge plafond is het ruimtelijk, licht en fris. Met een beetje mediterrane stijl, maar in plaats van de lichte kleuren die daarbij worden gebruikt, hebben we ook het contrast opgezocht met donkere kussens op de zitbanken, de houten plafondbalken en onder meer de salontafel.”

Het streven van een oase van rust is in elk geval gehaald. De familie viert er graag hun vakantie. Patricia: “Maar we zijn ook alweer bezig met een vierde villa, The Jazz, die Maxime qua interieur grotendeels zelf heeft aangepakt. Dat er dingen kapot gaan als je huizen verhuurt, kunnen we inmiddels goed loslaten. Het belangrijkste is dat iedereen, de gasten én wij zelf, zich er thuisvoelt.” ▶





Slaapkamer

“De master bedroom is dé plek voor een bruidspaar als ze hier komen voor hun bruiloft. Hier aan het einde van het huis heb je privacy als je de deur dichttrekt, met een en suite-badkamer, maar ook een geweldig, romantisch uitzicht. Aan de ene kant kijk je uit op de zee, aan de andere kant op de vallei met huisjes en 's avonds leuke lampjes. Ook is er de doorloop naar het overdekte balkon, de naya.”

Tip van woonstylist Esther:

“De keuze voor wit en natuurtinten geeft deze slaapkamer een serene sfeer, die wordt versterkt door de raambekleding in de vorm van gordijnen. Kies voor een natuurlijk materiaal als stoer linnen (Ikea), dat je ook laat terugkomen als stof voor je spreij. Helemaal in opkomst zijn gordijnen van gerecycled materiaal, zoals petflessen.”



Badkamer

“We houden niet van hoekig. Ronde en ovale vormen geven een warmer en speels effect, vinden we. Ze brengen beweging in het badkamermeubel, zoals er ook in het huis zelf beweging is door alle mensen. Elke badkamer in huis, hoewel met dezelfde sfeer, is net weer even anders, want we willen elke ruimte zijn eigen glans geven.”

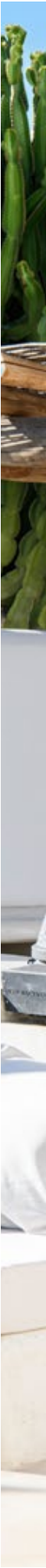
Tip van woonstylist Esther:

“Vloeiende, organische vormen zijn een trend. Ronde wastafelmeubels van bijvoorbeeld hout vind je bij sanitairkamer.nl. Heb je een hoekiger meubel, gebruik dan organische accessoires, zoals een ovale spiegel (Leen Bakker, mét opzetplankje), zeegras wasmand (Loods 5) en/of een rond of ovaal vloerkleedje van sisal of jute (volero.nl).”



Tuin
“Net als binnen wilden we ook van het koken in de buitenkeuken een sociale aangelegenheid maken. Als we barbecueën, zit de hele familie weer dichtbij. Dus moet er veel ruimte zijn. De bank hebben we zelf bedacht en laten maken door de aannemer; met afgeronde randen en fijne kussens.”

Tip van woonstylist Esther:
“Deze handgemaakte, gestuukte tuinhoekbank geeft een vakantiegevoel door het materiaal en het wit. Ook die uitstraling? Beschilder op je balkon of in je tuin met extra matte muurverf een muurtje, tuintafeltje of terracotta potten. Alsof je in Spanje bent!” ■



- FAVORIETEN VAN DE STYLIST**
- 1 “De ronde bank in de eethoek: zeer uitnodigend om daar met z’n allen te zitten.”
 - 2 “De gestucte vakkenkast in de keuken, met al die mooie mokken en houten snijplanken.”
 - 3 “De grote witte muur met houten balustrade bij het zwembad, want stuc + hout = sfeer!”
 - 4 “De buitenkeuken onder een rieten afdak, daarvan krijg je meteen zin in vakantie.”

EN DAN NOG EVEN DIT...
Waarom Benissa aan de Costa Blanca?
“De zon, zee, het groen, het geweldige uitzicht en een perfecte familieplek.”

Waar ben je het trotst op?
“Op het feit dat we dit pareltje met het hele gezin zelf hebben gecreëerd.”

Wat was je duurste aankoop?
“De lamp boven de eettafel en de natuurstenen achter het bad.”

Waar shop je graag?
“HK Living, Sklum, Zara Home en nog veel meer. Het meeste kochten we in Nederland, maar we kopen steeds meer ook in Spanje.”

Wat komt je huis niét in?
“Modern, hoekig, strak en van die drukke, kleurige mozaïektegels die je hier vaak ziet. Wij willen juist rust.”

Wat zijn je favoriete plekken?
“In de zomer de buitenkeuken, het hele jaar door de naya, oftewel het overdekte grote balkon.”

Wat is je droomhuis?
“Een sfeervol landhuis op een rots aan zee in Spanje, waar je ’s avonds ook de lampjes van andere huizen ziet.”

